

اصلاح بند (د) ماده (1) و جزء دوم ذیل آن و تبصره ماده (3)، اصلاحیه آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب 1388/04/20 مجمع تشخیص مصلحت نظام

1402/6/5

شماره 5111/1402

جناب آقای مجید اکبرپور

مدیرعامل محترم و رئیس هیأت مدیره روزنامه رسمی کشور

در اجرای ماده (1) قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب 1388/04/20 مجمع تشخیص مصلحت نظام، آیین نامه موضوع ماده (1) قانون مذکور پس از طی مراحل لازم در اجلاس مورخ 1389/02/15 شورای عالی استان ها به تصویب رسید و آخرین اصلاحیه آن در هفدهمین اجلاس مورخ 1402/03/25 این شورا مصوب گردید.

مطابق قانون معنونه، آیین نامه مذکور برای کلیه دستگاه های اجرایی مرتبط و شوراهای اسلامی شهر لازم الاجرا است. نظر به ضرورت اطلاع کلیه دستگاه ها به ویژه شوراهای مدیریت شهری و همچنین مردم از مصوبه یاد شده، بدین وسیله «اصلاح بند (د) ماده (1) و جزء دوم ذیل آن و تبصره ماده (3)، اصلاحیه آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب 1388/04/20 مجمع تشخیص مصلحت نظام (مصوب 1389/02/15 شورای عالی استان ها - تنقیحی مورخ 1401/06/17) به پیوست ارسال می گردد.

رئیس شورای عالی استان ها - پرویز سروری

اصلاح بند (د) ماده (1) و جزء دوم ذیل آن و تبصره ماده (3)، اصلاحیه آیین نامه اجرایی

ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز

در شهرها مصوب 1388/04/20 مجمع تشخیص مصلحت نظام

(مصوب 1389/02/15 شورای عالی استان ها - تنقیحی مورخ 1401/06/17)

ماده واحده - بند (د) ماده (1) و جزء دوم آن و تبصره ماده (3)، اصلاحیه آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب 1388/04/20 مجمع تشخیص مصلحت نظام (مصوب 1389/02/15 شورای عالی استان ها - تنقیحی مورخ 1401/06/17) در هفدهمین اجلاس مورخ 1402/03/25 شورای عالی استان ها به شرح زیر اصلاح گردید:

1- در بند (د) ماده (1) عبارت "45 درصد" به عبارت "40 درصد" تغییر می یابد.

بند د (اصلاحی) - باغ: از نظر این آیین نامه به محلی اطلاق می شود که مطابق سند مالکیت رسمی، حداقل 500 مترمربع مساحت داشته و سطح اشغال بنای مجاز آن (مطابق با پروانه و گواهی معتبر تا قبل از تصویب اصلاحیه قانون - 1388/4/20) کمتر از 40 درصد بوده و علاوه بر آن حداقل یکی از مشخصات ذیل را داشته باشد:

2- در جزء دوم بند (د) ماده (1) عبارت "دارا بودن سند مالکیت مؤخر یا اسناد ماقبل از انتقالات مالکیت یا سند مادر قبل از تفکیک" جایگزین عبارت "دارا بودن سند مالکیت و یا سند مادر" می گردد.

جزء دوم (اصلاحی) - دارا بودن سند مالکیت مؤخر یا اسناد ماقبل از انتقالات مالکیت یا سند مادر قبل از تفکیک (مشروط بر آنکه سند مادر صادره بعد از تصویب لایحه قانونی سال 1359 باشد) به عنوان باغ، باغچه، زمین مشجر و باغ عمارت.

3- تبصره ماده (3) بدین شرح تغییر می یابد:

تبصره (اصلاحی) - در صورت درخواست شهرداری یا مالکین جهت تعیین نوعیت مجدد ملک مطابق با آیین نامه ملاک عمل جاری، شهرداری می تواند درخواست خود یا مالک را از طریق سامانه های برخط به کمیسیون های ماده هفتم و از طریق آن به شورای اسلامی شهر جهت بررسی و تصویب مجدد ارسال نماید.