



مرجع تصویب : آراء هیات‌های تخصصی دیوان عدالت اداری
شماره ویژه نامه : 1769
پنجشنبه 28 دي 1402
سال هفتاد و نه شماره 22963

رای شماره 2006832 هیأت تخصصی مالیاتی، بانکی دیوان عدالت اداری با موضوع: آیین نامه تبصره 3 ماده 3 هیأت وزیران مورخ 1395/6/28 ابطال نشد

هیأت تخصصی مالیاتی، بانکی

* شماره پرونده: ه ت/ 0200104

شماره دادنامه سیلور: 140231390002006832 تاریخ: 1402/08/06

* شاکی: آقای محمد صادق شرفی آورزمان

* طرف شکایت: اداره کل بنیاد شهید و امور ایثارگران تهران بزرگ

* موضوع شکایت و خواسته: ابطال آیین نامه تبصره 3 ماده 3 هیأت وزیران مورخ 1395/6/28

* شاکی دادخواستی به طرفیت اداره کل بنیاد شهید و امور ایثارگران تهران بزرگ به خواسته ابطال آیین نامه تبصره 3 ماده 3 هیأت وزیران مورخ 1395/6/28 به دیوان عدالت اداری تقدیم کرده که به هیأت عمومی ارجاع شده است متن مقرر در شکایت به قرار زیر می باشد:

تبصره 3 ماده 3 هیأت وزیران مورخ 1395/6/28 آیین نامه تسهیلات خرید یا ساخت مسکن آزادگان، جانبازان و خانواده شهدا مورخ 1395/6/28:

این تسهیلات غیرقابل فروش و انتقال به غیر می باشد و در صورت فروش ملک دریافت کننده تسهیلات باید بدو نسبت به تسویه تسهیلات مذکور و یا انتقال تسهیلات به ملک جایگزین اقدام نماید.

* دلایل شاکی برای ابطال مقرر در شکایت:

در قانون جامع خدمات رسانی به ایثارگران فصل دوم ماده 3 بخش ج و همچنین ماده 3 مکرر موضوع تسهیلات مسکن به اقشار مورد هدف این قانون بیان شده و تبصره مورد شکایت باعث می شود بنیاد شهید شرایط غیرعادی بعضی خانواده ها را در نظر نگیرد همچنین مواردی که منزله بعنوان مهریه به همسر منتقل می شود و مواردی که طبق حکم دادگاه شخص محجور می باشد.

* در پاسخ به شکایت مذکور، مدیر کل حقوقی معاونت حقوقی ریاست جمهوری به موجب لایحه شماره 57312 مورخ 1402/4/4 به طور خلاصه توضیح داده است که:

شاکی اساساً ایراد قانونی و شرعی خاصی را متوجه مقرر در بنده است و حکم مورد شکایت به منظور صیانت از حقوق مشمولین و با هدف بهره مندی حداکثری جامعه هدف از تسهیلات مورد نظر و جلوگیری از سوء استفاده احتمالی از تسهیلات مورد نظر تعبیه شده است تا اطمینان حاصل شود که تسهیلات قانونی بانکها برای خرید و تأمین مسکن صرفاً در اختیار جامعه هدف قرار گیرد و طبق نظامات و احکام قانونی ناظر بر حجر استیفای حق قانونی محجور از طریق قیم ایشان میسر است.

بسم الله الرحمن الرحيم

با عنایت به اظهار عقیده، حاضرین در جلسه مورخ 1402/7/9 هیأت تخصصی مالیاتی بانکی، راجع به تقاضای ابطال تبصره 3 ماده 3 آیین نامه مورخ 1395/6/28 هیأت وزیران، با استعانت از درگاه خداوند متعال به شرح ذیل اقدام به انشاء رأی می نماید.

رأی هیأت تخصصی مالیاتی بانکی دیوان عدالت اداری

مفاد مقررره مورد شکایت راجع به تسهیلات خرید یا ساخت مسکن آزادگان، جانبازان و خانواده شهدا بوده و آیین نامه موصوف نیز در این خصوص احکامی را بیان نموده است و با عنایت به اینکه در تبصره 3 ماده 3 آیین نامه که مورد شکایت است بیان داشته است "این تسهیلات غیرقابل فروش و انتقال به غیر می باشد و در صورت فروش ملک، دریافت کننده تسهیلات باید بدو نسبت به تسویه تسهیلات مذکور و یا انتقال به ملک جایگزین اقدام نماید" که این بیان، منطبق با ماهیت تسهیلات موضوع آیین نامه می باشد چون تسهیلات از بابت خرید و یا ساخت و احداث مسکن به آزادگان و جانبازان و خانواده معظم شهداء، اختصاص می یابد که با این فرض متعلق تسهیلات ملک و مسکن است و مادام که ملک و مسکن در اختیار این اقشار معظم باشد، تسهیلات و این امتیاز نیز وجود دارد و چنانچه به هر دلیلی اقدام به تعویض و تبدیل ملک نمایند به ملک جدید انتقال می یابد و اگر به کلی ملک و مسکن را منتقل نمایند، موضوع تسهیلات منتفی می شود فلذا به درستی بیان نموده که باید تسویه شود و غیرقابل فروش بوده و غیر قابل انتقال بودن تسهیلات جدای از ملک، حکم صحیحی است که در آیین نامه آمده است بنابراین مقررره مورد شکایت با مفاد قانون مغایرتی نداشته به استناد بند ب ماده 84 از قانون دیوان عدالت اداری مصوب 1402 رأی به رد شکایت صادر می نماید رأی یاد شده ظرف بیست روز پس از صدور قابل اعتراض از سوی ریاست محترم دیوان عدالت اداری یا ده نفر از قضات گرانقدر دیوان عدالت اداری می باشد.

رئیس هیأت تخصصی مالیاتی، بانکی دیوان عدالت اداری - محمدعلی برومندزاده