

رای شماره 3367866 هیأت تخصصی شوراهای اسلامی دیوان عدالت اداری با موضوع: بند 22 تعرفه عوارض سال 1400 تحت عنوان عوارض در فضای باز ابطال نشد

هیأت تخصصی شوراهای اسلامی

* شماره پرونده: 0200267

شماره دادنامه سیلور: 140231390003367866 تاریخ: 1402/12/23

* شاکی: آقای ایمان قوامی فرد

* طرف شکایت: شورای اسلامی شهر مشکین دشت

* موضوع شکایت و خواسته: ابطال بند 22 تعرفه عوارض سال 1400 تحت عنوان عوارض در فضای باز

* شاکی دادخواستی به طرفیت شورای اسلامی شهر مشکین دشت به خواسته ابطال بند 22 تعرفه عوارض سال 1400 تحت عنوان عوارض در فضای باز به دیوان عدالت اداری تقدیم کرده که به هیأت عمومی ارجاع شده است متن مقرر در شکایت به قرار زیر می باشد:

(22) عوارض در فضای باز...
عوارض سنگ فروشیها و چوب فروشیها آهن فروشیها، قالیشوییها، کارواش، کارگاهها قهوه خانه های سنتی و رستوران ها و نظایر آنها باتوجه به اینکه فاقد سقف میباشند و از فضای باز استفاده می کنند و در حال فعالیت هستند معادل 15 درصد کل زمین طبق ارزش منطقه بندی عوارض سالیانه محاسبه میگردد.

* دلایل شاکی برای ابطال مقرر در شکایت:

مستند به ماده 38 قانون مدنی مالکیت زمین مستلزم مالکیت فضای مجاز آن است تا هرکجا که بالارود فلذا امکان روباز بودن یا بسته بودن املاک در اختیار شورای اسلامی شهر نیست و شهرداری ها در این خصوص فاقد هرگونه مالکیت می باشند لذا مصوبه مورد شکایت مغایر با قانون و مغایر با اصل تسلیط بوده و ابطال آن از تاریخ تصویب مورد استدعاست.

* خلاصه مدافعات طرف شکایت:

شورای اسلامی شهر مشکین دشت به موجب لایحه دفاعیه تقدیمی مورخ 1400/6/25 اعلام نموده
1- شهرداری هیچ گونه عوارض در فضای باز دریافت ننموده لکن در صورت تغییر کاربری در ملک طبق مقررات اقدام خواهد شد.

2- تعیین و وضع عوارض توسط شهرداری ها در قبال ارائه خدمات و هیچ مغایرت و مخالفتی با حقوق مالکانه اشخاص ندارد. و وضع عوارض در این خصوص از باب حفظ حقوق عمومی و نظم اجتماعی می باشد. لذا رد شکایت مورد استدعاست.

هیأت تخصصی شوراهای اسلامی دیوان عدالت اداری با حضور اعضاء تشکیل، پس از ملاحظه پرونده و اسناد و مدارک موجود در آن و بعد از قرائت گزارش عضو ممیز و بررسی و انجام مشاوره به اتفاق آراء اعضاء حاضر در جلسه به شرح ذیل مبادرت به صدور رأی می نماید.

رأی هیأت تخصصی شوراهای اسلامی

طبق بند 9 ماده 80 قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب 1375 با اصلاحات بعدی تصویب آیین نامه های پیشنهادی شهرداری پس از رسیدگی به آنها با رعایت دستورالعمل های وزارت کشور و همچنین طبق بند 16 ماده 80 قانون مذکور برقراری یا لغو عوارض شهر و همچنین تغییر نوع و میزان آن با در نظر گرفتن سیاست عمومی دولت که از سوی وزارت کشور اعلام می شود از جمله وظایف و مسئولیت های شورای اسلامی شهرهاست و در تبصره یک ماده (50) قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب 1387 با اصلاحات و الحاقات بعدی وضع عوارض محلی جدیدی رعایت مقررات مربوطه تجویز شده است بنابراین بند 22 تحت عنوان عوارض در فضای باز مصوب شورای اسلامی شهر مشکین دشت تعرفه سال 1400 مغایر قانون و خارج از حدود اختیارات قانونی نبوده و به استناد مواد 12 و 84 قانون دیوان عدالت اداری رأی به رد شکایت صادر می شود. این رأی طرف بیست روز از تاریخ صدور از سوی رئیس محترم دیوان عدالت اداری و یا ده نفر از قضات محترم دیوان عدالت اداری قابل اعتراض است.

رئیس هیأت تخصصی شوراهای اسلامی دیوان عدالت اداری - رحمان پیوست