

قانون تفسیر قانون منع فروش و واگذاری اراضی فاقد کاربری مسکونی برای امر مسکن به شرکتهای
تعاونی مسکن و سایر اشخاص حقیقی و حقوقی

1403/12/28

شماره 89596/53

جناب آقای دکتر مسعود پزشکیان

رئیس محترم جمهوری اسلامی ایران

در اجرای اصل یکصد و بیست و سوم (123) قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران «قانون تفسیر قانون
منع فروش و واگذاری اراضی فاقد کاربری مسکونی برای امر مسکن به شرکتهای تعاونی مسکن و سایر
اشخاص حقیقی و حقوقی» مصوب 1403/12/8 مجلس شورای اسلامی به شرح پیوست ابلاغ می شود.

رئیس مجلس شورای اسلامی - محمدباقر قالیباف

1404/1/9

شماره 1255

وزارت راه و شهرسازی

در اجرای اصل یکصد و بیست و سوم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران به پیوست «قانون تفسیر
قانون منع فروش و واگذاری اراضی فاقد کاربری مسکونی برای امر مسکن به شرکت های تعاونی مسکن
و سایر اشخاص حقیقی و حقوقی» که در جلسه علنی روز چهارشنبه مورخ هشتم اسفند ماه یکهزار و
چهارصد و سه مجلس شورای اسلامی تصویب شد و در تاریخ 1403/12/22 به تأیید شورای نگهبان رسیده
و طی نامه شماره 89596/53 مورخ 1403/12/28 مجلس شورای اسلامی واصل گردیده است، جهت
اجراء ابلاغ می گردد.

رئیس جمهور - مسعود پزشکیان

قانون تفسیر قانون منع فروش و واگذاری اراضی فاقد کاربری مسکونی برای امر مسکن به شرکتهای تعاونی مسکن و سایر اشخاص حقیقی و حقوقی

موضوع استفساربه:

آیا هرگونه واگذاری و نقل و انتقال اراضی و احداث بنا در روستا مشمول ضوابط قانون منع فروش و
واگذاری اراضی فاقد کاربری مسکونی برای امر مسکن به شرکتهای تعاونی مسکن و سایر اشخاص حقیقی
و حقوقی مصوب 1381/5/6 می باشد؟

پاسخ:

خیر: هرگونه واگذاری و نقل و انتقال و احداث بنا در داخل محدوده مصوب طرح هادی روستا مشمول
ضوابط طرح هادی روستایی است.

تفسیر فوق در جلسه علنی روز چهارشنبه مورخ هشتم اسفندماه یکهزار و چهارصد و سه مجلس شورای اسلامی تصویب شد و در تاریخ 1403/12/22 به تأیید شورای نگهبان رسید.

رئیس مجلس شورای اسلامی - محمدباقر قالیباف