



شنبه 28 تیر 1404
سال هشتاد و يك شماره 23390

مرجع تصویب : هیات وزیران
شماره ویژه نامه : 2014

آیین نامه اجرایی ماده (7) قانون تأمین مالی تولید و زیرساخت ها (موضوع اموال و دارایی های قابل توثیق)

1404/2/30

شماره 34867/ت64106هـ

وزارت امور اقتصادی و دارایی - وزارت صنعت، معدن و تجارت
وزارت راه و شهرسازی - وزارت کشور - وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات
وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی - وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی
وزارت دادگستری - معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رئیس جمهور
سازمان برنامه و بودجه کشور - بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور - سازمان بورس و اوراق بهادار
بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران

هیئت وزیران در جلسه 1404/2/24 به پیشنهاد شورای ملی تأمین مالی (موضوع نامه شماره 16394/80 مورخ 1404/2/7 وزارت امور اقتصادی و دارایی) و به استناد اصل یکصد و سی و هشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران و ماده (7) قانون تأمین مالی تولید و زیرساخت ها مصوب 1402، آیین نامه اجرایی ماده مذکور را به شرح زیر تصویب کرد:

آیین نامه اجرایی ماده (7) قانون تأمین مالی تولید و زیرساخت ها

(موضوع اموال و دارایی های قابل توثیق)

ماده 1- در این آیین نامه، اصطلاحات زیر در معانی مشروح مربوط به کار می روند:

- 1- قانون: قانون تأمین مالی تولید و زیرساخت ها مصوب 1402.
- 2- دستگاه های اجرایی: دستگاه های اجرایی موضوع بند (خ) ماده (1) قانون.
- 3- سامانه: سامانه جامع وثایق موضوع بند (ژ) ماده (1) قانون که در اجرای ماده (9) قانون توسط وزارت امور اقتصادی و دارایی طراحی و راه اندازی می شود.
- 4- دارایی قابل توثیق: اموال و دارایی های موضوع ماده (7) قانون که توسط نهادهای وثیقه پذیر در سامانه به عنوان وثیقه ثبت و برای آن شناسه یکتا صادر می شود.
- 5 - نهاد وثیقه پذیر: نهادهای وثیقه پذیر موضوع بند (ث) ماده (1) قانون.
- 6 - نهاد امین دارایی: دستگاه های اجرایی و اشخاص حقوقی موضوع ماده (2) این آیین نامه که از طریق سامانه، عملیات توثیق و جلوگیری از نقل و انتقال دارایی های قابل توثیق به نفع نهاد وثیقه پذیر را پس از درخواست این نهاد انجام می دهند.
- 7- نهاد دارنده اطلاعات دارایی: دستگاه های اجرایی و اشخاص حقوقی موضوع ماده (2) این آیین نامه که اطلاعات دارایی قابل توثیق در سامانه نزد آنها ثبت و امکان صحت سنجی اطلاعات مربوط به این دارایی را

از طریق سامانه فراهم می نمایند.

8 - نهاد ناظر: نهاد ناظر موضوع جدول ماده (2) این آیین نامه.

9- بانک مرکزی: بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

10- مؤسسات اعتباری: مؤسسات اعتباری موضوع بند (ح) ماده (1) قانون بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران مصوب 1402.

ماده 2- نهادهای امین دارایی، دارنده اطلاعات دارایی و ناظر دارایی های قابل توثیق به شرح جدول زیر تعیین می شوند:

ردیف	نوع دارایی	نهاد دارنده اطلاعات دارایی	نهاد امین دارایی	نهاد ناظر
1	سپرده ها و گواهی سپرده های ریالی با رعایت مصوبات هیات عالی بانک مرکزی	بانک مرکزی/ مؤسسات اعتباری	مؤسسات اعتباری	بانک مرکزی
2	سپرده ها و گواهی سپرده های ارزی	بانک مرکزی/ مؤسسات اعتباری	مؤسسات اعتباری	بانک مرکزی
3	دارایی های مالی ثبت و سپرده شده نزد شرکت سپرده گذاری مرکزی و تسویه وجوه	شرکت سپرده گذاری مرکزی و تسویه وجوه	شرکت سپرده گذاری مرکزی و تسویه وجوه	سازمان بورس و اوراق بهادار
4	اوراق بهاداری که تسویه آن نزد بورس کالا انجام می شود	شرکت بورس کالا	شرکت بورس کالا	سازمان بورس و اوراق بهادار
5	اوراق بهادار منتشر شده با مجوز بانک مرکزی یا منتشر شده توسط مؤسسات اعتباری	بانک مرکزی	بانک مرکزی	بانک مرکزی
6	املاک و مستغلات با کاربری های مختلف	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
7	سهم الشرکه یا سهام اشخاص حقوقی غیر از شرکت های ثبت شده نزد سازمان	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

ردیف	نوع دارایی	نهاد دارنده اطلاعات دارایی	نهاد امین دارایی	نهاد ناظر
	بورس و اوراق بهادار			
8	خودرو و سایر وسایل نقلیه	فرماندهی انتظامی جمهوری اسلامی ایران	فرماندهی انتظامی جمهوری اسلامی ایران	فرماندهی انتظامی جمهوری اسلامی ایران
9	فلزات گران بهای امنی نزد بانک کارگشایی	بانک کارگشایی	بانک کارگشایی	بانک ملی ایران
10	چک	بانک مرکزی	نهاد وثیقه پذیر	بانک مرکزی
11	سفته	وزارت امور اقتصادی و دارایی	نهاد وثیقه پذیر	وزارت امور اقتصادی و دارایی
12	یارانه نقدی	سازمان هدفمندسازی یارانه ها	سازمان هدفمندسازی یارانه ها	سازمان برنامه و بودجه کشور
13	سیم کارت/ خط تلفن ثابت	شرکت های تلفن همراه/ شرکت مخابرات ایران	شرکت های تلفن همراه/ شرکت مخابرات ایران	وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات
14	کالاهاى موجود در انبار/ رسيد انبار هاى عمومى	وزارت صنعت، معدن و تجارت	نهاد وثیقه پذیر	وزارت صنعت، معدن و تجارت
15	مالکیت های فکری و معنوی اعم از نشان تجاری و ثبت اختراع	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
16	دانش فنی شرکت های دانش بنیان و خلاق	معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان جمهورى	معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان جمهورى	معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان جمهورى
17	مطالبات قراردادی	وزارت امور اقتصادی و دارایی یا سازمان برنامه و بودجه کشور حسب مورد	وزارت امور اقتصادی و دارایی یا سازمان برنامه و بودجه کشور حسب مورد	وزارت امور اقتصادی و دارایی یا سازمان برنامه و بودجه کشور

ردیف	نوع دارایی	نهاد دارنده اطلاعات دارایی	نهاد امین دارایی	نهاد ناظر
				کشور حسب مورد
18	بیمه زندگی	بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران	بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران و شرکت های بیمه	بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران
19	عواید قابل تصرف از قراردادها یا اجرای طرح (پروژه) های تولیدی و زیربنایی	دستگاه اجرایی مربوط	دستگاه اجرایی مربوط	دستگاه اجرایی مربوط
20	حقوق و مزایای دریافتی مستمر کارکنان لشگری و کشوری	خزانه داری کل کشور	(ذی حسابی) دستگاه اجرایی مربوط	خزانه داری کل کشور
21	حقوق و مزایای دریافتی مستمر مشمولین قانون کار	وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی (سازمان تأمین اجتماعی)	نهاد وثیقه پذیر	وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی
22	حقوق و مزایای مستمر بازنشستگی	صندوق های بازنشستگی	صندوق های بازنشستگی	وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی
23	مانده پاداش پایان خدمت و ذخیره مطالبات کارکنان دولتی	دستگاه اجرایی مربوط	(ذی حسابی) دستگاه اجرایی مربوط	دستگاه اجرایی مربوط
24	ضمانت نامه بانکی	بانک مرکزی	نهاد وثیقه پذیر	بانک مرکزی
25	ضمانت نامه های صادره توسط صندوق های تضمین غیردولتی	وزارت امور اقتصادی و دارایی	نهاد وثیقه پذیر	وزارت امور اقتصادی و دارایی
26	ضمانت نامه های صادره توسط صندوق های پژوهش و فناوری	معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رئیس جمهور	نهاد وثیقه پذیر	معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رئیس جمهور

ردیف	نوع دارایی	نهاد دارنده اطلاعات دارایی	نهاد امین دارایی	نهاد ناظر
27	ضمانت نامه های صادره توسط صندوق های تضمین دولتی	صندوق تضمین دولتی مربوط	نهاد وثیقه پذیر	دستگاه اجرایی ذی ربط
28	انواع مجوزهای کسب و کار اعم از مجوز تاسیس، مجوز فعالیت و پروانه بهره برداری	وزارت امور اقتصادی و دارایی	نهاد وثیقه پذیر	وزارت امور اقتصادی و دارایی
29	گواهی ثبت نرم افزارها	وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی	وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی	وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی
30	بارنامه الکترونیکی	سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای	سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای	سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای
31	شناور	سازمان بنادر و دریانوردی	سازمان بنادر و دریانوردی	سازمان بنادر و دریانوردی
32	هواپیما	سازمان هواپیمایی کشوری	سازمان هواپیمایی کشوری	سازمان هواپیمایی کشوری
33	فلزات گران بها، اسعار خارجی، اشیاء، آثار و ابنیه میراثی و تاریخی با مالکیت غیردولتی	----	نهاد وثیقه پذیر	----
34	ریال رقومی (دیجیتال)	بانک مرکزی	بانک مرکزی	بانک مرکزی
35	ماشین آلات و تجهیزات	----	نهاد وثیقه پذیر	----

تبصره - سایر دارایی های قابل توثیق و نهادهای امین دارایی، دارنده اطلاعات دارایی و ناظر آن ها، پس از تأیید شورای ملی تأمین مالی به تصویب هیئت وزیران خواهد رسید.

ماده 3- در مواردی که وثیقه گذاری دارایی قابل توثیق توسط نهاد ناظر یا حکم مراجع قضایی محدود گردد، ضمن رعایت قوانین و مقررات مربوط به نهاد ناظر، تا زمان رفع محدودیت از سوی نهاد ناظر یا حکم مراجع قضایی، قابل توثیق نیست.

تبصره - نهاد ناظر مکلف است محدودیت های مرتبط با این ماده را جهت اعمال در سامانه، به وزارت امور اقتصادی و دارایی ارسال نماید.

ماده 4- نهادهای امین دارایی و ناظر مکلفند ضمن رعایت ماده (10) قانون، ظرف شش ماه از تاریخ ابلاغ این آیین نامه، نسبت به ایجاد زیرساخت الکترونیکی مطابق با فرآیندهای مندرج در دستورالعمل های موضوع ماده (9) قانون و تبصره های (1) و (2) آن و همچنین اتصال این زیرساخت به سامانه و ثبت اطلاعات وثایق و اموال مرهون در سامانه اقدام نمایند.

ماده 5- نهاد ناظر مکلف است ضمن رعایت ماده (10) قانون، ظرف سه ماه از تاریخ ابلاغ این آیین نامه، نسبت به رفع موانع حقوقی در خصوص توثیق دارایی های تحت نظارت خود، اقدام نماید .

ماده 6- نهاد دارنده اطلاعات دارایی مکلف است با رعایت قانون مدیریت داده ها و اطلاعات ملی مصوب 1401 ظرف سه ماه از تاریخ ابلاغ این آیین نامه، امکان استعلام اطلاعات دارایی قابل توثیق را به صورت الکترونیکی و برخط برای سامانه فراهم نماید.

تبصره - اطلاعات دارایی های اشخاص، محرمانه بوده و قرار دادن اطلاعات مزبور در اختیار نهاد وثیقه پذیر و سایر اشخاص با ایجاد بسترها و زیرساخت های لازم مجاز است.

ماده 7- نهادهای وثیقه پذیر، امین دارایی و دارنده اطلاعات دارایی مکلفند ضمن رعایت مقررات این آیین نامه، دستورالعمل های موضوع ماده (9) قانون و تبصره های (1) و (2) آن را در پذیرش وثیقه رعایت نمایند.

ماده 8- شروع عملیات توثیق منوط به درخواست وثیقه گذار می باشد.

تبصره - توثیق اموال دولت اعم از منقول و غیرمنقول با پیشنهاد دستگاه اجرایی مرتبط برای ثبت در سامانه، منوط به پیش بینی توثیق در قوانین و مقررات مربوط و با موافقت وزارت امور اقتصادی و دارایی امکان پذیر است.

معاون اول رئیس جمهور - محمدرضا عارف